

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	03.05.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	67-17-09-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования "Сафоновский район" Смоленской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	03.06.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	6726008297
2.1.5. ОГРНИП:	1026700945028
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Компания Дельта"
2.2.2. ИНН:	6726008297
2.2.3. ОГРН:	1026700945028
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	32-х квартирный, 4-х этажный жилой дом, расположенный по адресу: Смоленская область, г. Сафонов, ул. Первомайская, уч.4
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Смоленская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Сафоновский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Сафоновское городское поселение
3.3.4. Тип и наименование населённого пункта:	город Сафонов
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Первомайская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	уч.4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	67:17:0010353:03+8
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	2192
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1 Дата:	30.01.2023
4.3.1.2 Номер:	РФ-67-4-17-0-00-2023-1487
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по имуществу, градостроительству и землепользованию Администрации МО "Сафоновский район" Смоленской области

4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков), на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	19.04.2023
6.1.1.2. Номер:	67-2-1-3-020279-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью "Экспертная группа "Союз"
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	32-х квартирный, 4-х этажный жилой дом.
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	жилое
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.1.4. Площадь застройки (кв.м):	656.32
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
7.1.5. Площадь (кв.м):	2030.8
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	788.32
7.1.8. Количество помещений (штук):	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.1.11. в том числе квартир (штук):	32
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	
7.1.13. Количество этажей:	4
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.1.15. Вместимость (человек):	
7.1.16. Высота (м):	15
7.1.17. Другие показатели:	Строительный объем здания - 8486,63 м3, строительный объем здания выше отм. 0.000 - 7108,73 м3, общая площадь квартир с лоджиями - 1668,04 м2, площадь лоджий 216,56 м2, количество квартир - 32 шт. в т.ч.: 1-ком- 8 шт, 2-х ком- 20 шт, 3-х ком.- 4 шт.

Срок действия настоящего разрешения до 03.06.2024 в соответствии с проектом организации строительства 27-2022-ПОС

Первый заместитель Главы муниципального образования "Сафоновский район" Смоленской области		А.И. Барбенков
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство объекта	подпись	инициалы, фамилия